



**Министерство энергетики  
Российской Федерации**  
(Минэнерго России)

**П Р И К А З**

*12 мая 2021 г.*

№ 581

Москва

**Об установлении публичного сервитута для использования земельных участков в целях строительства и эксплуатации объекта системы газоснабжения федерального значения «Магистральный газопровод «Сила Сибири». Этап 6.3 Компрессорный цех № 2 КС-3 «Амгинская»**

В соответствии со статьей 23 и главой V<sup>7</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, подпунктом 4.4.31 Положения о Министерстве энергетики Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 мая 2008 г. № 400, схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2015 г. № 816-р, приказом Минэнерго России от 4 марта 2021 г. № 110 «Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта трубопроводного транспорта федерального значения «Магистральный газопровод «Сила Сибири». Этап 6.3 Компрессорный цех № 2 КС-3 «Амгинская», на основании ходатайства уполномоченного представителя ПАО «Газпром» (ИНН 7736050003) от 25 мая 2021 г. № б/н и в целях строительства и эксплуатации объекта системы газоснабжения федерального значения «Магистральный газопровод «Сила Сибири». Этап 6.3 Компрессорный цех № 2 КС-3 «Амгинская»  
п р и к а з ы в а ю:

1. Установить публичный сервитут на срок 10 лет для использования земельных участков в целях строительства и эксплуатации объекта системы

газоснабжения федерального значения «Магистральный газопровод «Сила Сибири». Этап 6.3 Компрессорный цех №2 КС-3 «Амгинская» (далее соответственно – публичный сервитут, инженерное сооружение) по перечню и в границах согласно приложению № 1.

2. Срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в приложении № 1, и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, составляет 12 месяцев.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки определен Правилами охраны магистральных газопроводов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 8 сентября 2017 г. № 1083.

4. Информация о графике проведения работ при осуществлении строительства и эксплуатации инженерного сооружения на земельном участке, указанном в пункте 1 приложения № 1 (далее – земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленный гражданам и юридическим лицам), направленная письмом уполномоченного представителя ПАО «Газпром» от 25 мая 2021 г. № б/н, указана в приложении № 2.

5. ПАО «Газпром»:

а) не позднее шести месяцев со дня издания настоящего приказа внести плату за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не предоставленного гражданам или юридическим лицам, единовременным платежом в размере 0,01 % кадастровой стоимости указанного земельного участка за каждый год его использования;

б) привести земельные участки, указанные в приложении № 1, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в срок, предусмотренный пунктом 8 статьи 39<sup>50</sup> Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Заместителю директора Департамента оперативного управления в ТЭК (И.И. Кунцу) обеспечить в установленном порядке выполнение мероприятий, необходимых для установления публичного сервитута.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



Е.П. Грабчак

Приложение № 1  
к приказу Минэнерго России  
от «12» 04 2021 г. №581

**Перечень земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут и его границы**

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес или описание местоположения земельного участка
1	14:02:040809:30	Республика Саха (Якутия), МО «Алданский район», Алданское лесничество, Тобукское участковое лесничество, эксплуатационные леса: квартал № 565 (выделы 2, 6), квартал № 513 (выдел 28), квартал № 564 (выдел 5)
2	14:02:040809:19	Саха (Якутия) респ, у Алданский
3	14:02:040809:34	Республика Саха (Якутия), МО Алданский район, земли лесного фонда Алданского лесничества, Тобукское участковое лесничество, эксплуатационные леса, в квартале №512 выделы 3,5,14,15,16,17,18,19,20, № 513 выделы 2,6,10,11,12,13,14,15,16,24,16,27,28, в квартале № 564 выделы 4,5, в квартале № 565 выделы 1,2,6
4	14:02:000000:4720	Республика Саха (Якутия), МО Алданский район, земли лесного фонда Алданского лесничества, Тобукское участковое лесничество, эксплуатационные леса в квартале № 459 выдел 2; в квартале № 510 выделы 2, 4, 5, 6, 11, 12, 13, 14, 15, 7; в квартале № 511 выделы 23, 2, 21, 22, 16, 24, 17; в квартале № 512 выделы 5, 9, 11, 10, 14, 15, 16, 20, 19, 18; в квартале № 564 выделы 4, 5, 9, 10; в квартале № 565 выделы 1, 2, 28, 27, 6, 9; в квартале № 513 выделы 28, 27
5	14:02:040809:22	Республика Саха (Якутия), МО «Алданский район», земли лесного фонда Алданского лесничества, Тобукское участковое лесничество, резервные леса в квартале № 512 выделы 14, 15, 16, 18, 19, 20; в квартале № 513 выделы 2, 27, 28, 26; в квартале № 564 выделы 3, 4, 5, 9, 10; в квартале № 565 выделы 1, 2, 6, 9

Приложение № 2  
к приказу Минэнерго России  
от 12.07. 2021 г. № 581

**График выполнения работ при осуществлении строительства и эксплуатации объекта системы  
газоснабжения федерального значения «Магистральный газопровод «Сила Сибири». Этап 6.3  
Компрессорный цех № 2 КС-3 «Амгинская»**

№ п/п	Наименование работ	2022	2023	2024	Июль 2024-Июль 2031
		Март - Декабрь	Январь - Декабрь	Январь - Июнь	
1	Строительно-монтажные работы на объекте «Магистральный газопровод «Сила Сибири». Этап 6.3 Компрессорный цех № 2 КС-3 «Амгинская»*	x	x	x	
2	Эксплуатация объекта «Магистральный газопровод «Сила Сибири». Этап 6.3 Компрессорный цех № 2 КС-3 «Амгинская»				x

\* Срок обременения земельных участков на период строительства не превышает 12 месяцев